

## Obsah:

<b>A</b>	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
A.1	Identifikační údaje .....	3
A.1.1	Údaje o stavbě .....	3
A.1.2	Údaje o žadateli .....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
A.2	Seznam vstupních podkladů .....	3
A.2.1	Vydaná rozhodnutí nebo opatření .....	3
A.2.2	Předchozí stupeň projektové dokumentace .....	3
A.2.3	Další podklady .....	4
A.3	Údaje o území.....	4
A.3.1	Rozsah řešeného území .....	4
A.3.2	Dosavadní využití a zastavěnost území .....	4
A.3.3	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů .....	4
A.3.4	Údaje o odtokových poměrech.....	5
A.3.5	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování .....	5
A.3.6	Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území .....	5
A.3.7	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	5
A.3.8	Seznam výjimek a úlevových řešení .....	5
A.3.9	Seznam souvisejících a podmiňujících investic .....	5
A.3.10	Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby .....	5
A.4	Údaje o stavbě .....	5
A.4.1	Charakter stavby .....	5
A.4.2	Účel užívání stavby .....	5
A.4.3	Trvalá nebo dočasná stavba .....	5
A.4.4	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů.....	5
A.4.5	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	6
A.4.6	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů .....	6
A.4.7	Seznam výjimek a úlevových řešení .....	6
A.4.8	Navrhované kapacity staveb .....	6
A.4.9	Základní bilance stavby.....	6
A.4.10	Základní předpoklad výstavby.....	6
A.5	Členění stavby na objekty a technická zařízení .....	7
A.6	Zábory území.....	7

## **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- |  |  |
|--|--|
| a) <u>název stavby:</u>                  | Doplnění vodovodní sítě Český Brod                               |
| část stavby:                             | Část „H“: Český Brod, ul. Polomská, Tovární – nový vodovodní řad |
| b) <u>místo stavby:</u>                  |  |
| kraj:                                    | Středočeský  |
| okres:                                   | Kolín  |
| místo:                                   | Český Brod (533271)  |
| katastrální území:                       | Český Brod (622737)  |
| c) <u>předmět dokumentace:</u>           | Dostavba vodovodní sítě  |
| d) <u>stupeň projektové dokumentace:</u> | Dokumentace pro stavební povolení (DSP)                          |

#### **A.1.2 Údaje o žadateli**

- |                      |  |
|----------------------|--|
| a) <u>zadavatel:</u> | <b>Město Český Brod</b><br>náměstí Husovo č.p.70<br>282 01 Český Brod<br>IČO:00235334, DIČ: CZ00235334 |
|----------------------|--|

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| a) <u>hlavní projektant:</u> | <b>VALBEK spol. s.r.o.</b><br>středisko Ústí nad Labem<br>Děčínská 717/21<br>400 03 Ústí nad Labem<br>tel. 475 531 077, 475 534 112<br>IČ: 48266230, DIČ: CZ48266230 |
| b) <u>projektant:</u>        | <b>VALBEK spol. s.r.o.</b><br>středisko Bratislava<br>Kutuzovova 11<br>831 03 Bratislava   |

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

### **A.2.1 Vydaná rozhodnutí nebo opatření**

Tato dokumentace je zpracována na základě předchozí dokumentace ve stupni DSP, pro kterou bylo vydáno stavební povolení S-MUCB17688/2016/ŽP/IS, č. j. MUCB 17909/2016 ze dne 20.7.2016.

### **A.2.2 Předchozí stupeň projektové dokumentace**

Tato dokumentace je zpracována na základě projektové dokumentace s názvem: “Doplnění vodovodní sítě Český Brod, Část „H“, Český Brod, ul. Polomská, Tovární – nový vodovodní řad“ ve stupni DSP (dokumentace pro stavební povolení) ze dne 07/2016 vypracovanou firmou VALBEK spol. s r.o.

### **A.2.3 Další podklady**

- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Mapové podklady
- Zákresy stávajících podzemních i nadzemních zařízení
- Vlastní rekognoskace území provedená se zástupci investora
- Generel vodovodů a kanalizace města Český Brod
- Dokumentace pro územní rozhodnutí  
č. rozhodnutí: MUCB536/2016
- Dokumentace pro stavební povolení  
č. rozhodnutí: MUCB 17909/2016

## **A.3 Údaje o území**

### **A.3.1 Rozsah řešeného území**

Stavba je umístěna přímo v intravilánu města Český Brod (533271) na Polomské a Tovární ulici, tj. od křižovatky Polomské s ulicí Sportovní po střed ulice Tovární. V ulici Polomské není městský vodovod a nemovitosti jsou zásobovány z vlastních studní, kde kolísá vydatnost i kvalita vody.

Rozsah navrženého díla s pracovním názvem Větev „H“ je zřejmý z výkresové části projektové dokumentace. V intravilánu města je stavba umístěna na veřejných komunikacích a přilehlých zelených plochách.

### **A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavbou se nemění využití a zastavěnost území. Jedná se o město se zástavbou rodinných domů, bytových domů a rekreačních objektů, objektů občanské vybavenosti a sportovních areálů.

Městský vodovod je v celém rozsahu podzemní – povrchové jsou pouze poklopy uzávěrů a hydrantů. Stávající vodovodní síť je z materiálu LT anebo PVC a je ve správě 1.SčV a.s., kontaktní místo Český Brod.

Byl proveden průzkum podzemního zařízení, jehož výsledkem jsou orientační zákresy v situacích. Digitální podklady jsou uloženy u zpracovatele projektové dokumentace, zákresy jsou zaneseny do situací.

Projektant upozorňuje na nutnost vytýčení skutečného průběhu podzemního zařízení v terénu jednotlivými správci ještě před zahájením výkopových prací. V místech křížení je nutno ověřit výškovou polohu a umístění podzemního zařízení např. ručně kopanými sondami. Výkopové práce v místě střetu s podzemním zařízením budou prováděny ručně.

### **A.3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Stavba nemá charakter kulturní památky, ani se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně nebo zvláště chráněném území.

### **A.3.4 Údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry v území se vlivem stavby nezmění.

### **A.3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Město Český Brod má schválen „Generel vodovodů a kanalizace města Český Brod“ a územní plán. Stavba je v souladu s výše zmíněnými dokumenty. Dalším podkladem byla zadávací dokumentace města Český Brod (VZMR) včetně grafický přílohy každé zájmové lokality a předchozí stupeň projektové dokumentace ve stupni DSP.

### **A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

### **A.3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Stavba byla projednávána s dotčenými orgány státní správy i samosprávy. Veškeré zásadní připomínky byly zapracovány do této projektové dokumentace.

### **A.3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou žádné výjimky ani jiná úlevová řešení.

### **A.3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou známy žádné další související nebo podmiňující investice.

### **A.3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

Seznam dotčených pozemků a staveb je umístěn v příloze A.6. této zprávy.

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **A.4.1 Charakter stavby**

Nová stavba.

### **A.4.2 Účel užívání stavby**

Jedná se o rozšíření vodovodní sítě v ulici Polomská a Tovární pro zásobování obyvatel pitnou vodou. Zároveň vodovod bude sloužit pro požární účely.

### **A.4.3 Trvalá nebo dočasná stavba**

Jde o stavbu trvalou, plánovaná životnost vyšší, než 30 let.

### **A.4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba nemá charakter kulturní památky ani nepodléhá zvláštnímu režimu ochrany.

#### A.4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Navrhované konstrukce odpovídají svým řešením platným technickým normám pro vodohospodářské stavby.

Při zpracování projektové dokumentace se vycházelo z ustanovení zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a navazujících prováděcích vyhlášek. Projektová dokumentace splňuje požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

#### A.4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Do projektové dokumentace byly zapracovány veškeré známé požadavky dotčených orgánů.

#### A.4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky či úlevová řešení nejsou požadovány.

#### A.4.8 Navrhované kapacity staveb

Jedná se o rozšíření vodovodní sítě.

<b>Rozsah stavby:</b>	vodovod D110	150,00 m	dostavba
	vodovodní přípojky	5 ks	

#### A.4.9 Základní bilance stavby

Stavba při svém provozu nemá nároky na energie.

#### Nové vodohospodářské objekty

Stavba řeší rozšíření vodovodní sítě.

#### **Hydrotechnické výpočty:**

##### Celková spotřeba vody

Jedná se o dostavbu vodovodního řadu, na který budou připojeny domovní přípojky. Předpokládá se celkem 20 EO.

Počet obyvatel domů	20	
Specifická denní potřeba vody	150 l/den	
Průměrná denní potřeba vody $Q_d$	$3.00 \text{ m}^3/\text{den} =$	0.04 l/s
Koeficient denní nerovnoměrnosti $K_d$	1.5	
Max. denní potřeba vody $Q_m$	$4.5 \text{ m}^3/\text{den} =$	0.05 l/s
Koeficient hodin. nerovnoměrnosti $K_h$	2.1	
Max. potřeba vody $Q_h$	$9.45 \text{ m}^3/\text{den} =$	0.11 l/s
Roční spotřeba vody	$1095.0 \text{ m}^3/\text{rok}$	

#### **A.4.10 Základní předpoklad výstavby**

Realizace proběhne dodavatelsky v jedné etapě – dle požadavku a rozhodnutí zadavatele. Předpokládaný začátek výstavby je v roce 2016/2017, doba realizace cca 4 měsíců. Termín realizace může být upraven investorem akce.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická zařízení**

Stavba není členěna do stavebních objektů.

#### **A.6 Zábory území**

Výstavbou budou dotčeny pozemky v katastrálním území města Český Brod. Rozsah dotčených stávajících pozemků je zřejmý z výkresů C3 – Zákres do katastrální mapy a z připojené přílohy A.6. Zábory jsou pouze dočasné s délkou trvání do 1 roku.

V Bratislave, 07/2016

Marek Kunic

**Doplnění vodovodní sítě Český Brod**  
**Část „H“: Český Brod, ul. Polomská, Tovární –nový vodovodní řad**  
**PDPS**



**Příloha A.6: Seznam LV s vlastníky a parcelami dotčenými zábořem dočasným do 1 roku**

Akce KÚ	Doplnění vodovodní sítě Český Brod Český Brod (622737)								
Parcelní číslo	Číslo LV	Vlastník	Způsob využití	Druh pozemku	ZPF	Výměra KN [m <sup>2</sup> ]	Stavební objekt	Dočasný zábor	
950/11	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	1 157	Část "H"	57,50	
709/6	33	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, Státní organizace, Dílčedná 1003/7, Nové Město, 11 000 Praha 1	dráha	ostatní plocha	-	28 425	Část "H"	110,00	
176/1	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	426	Část "H"	426,00	
176/23	10001	Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	681	Část "H"	340,50	